

قرارداد نقل و انتقال و خرید و فروش سهام عادی

این قرارداد پیرو آیین نامه و دستورالعمل اجرایی نقل و انتقال و خرید و فروش سهام عادی شرکت ایتار کرمانشاه مورخ مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی با رعایت مقررات قانون تجارت بین انتقال دهنده سهم خانم / آقای فرزند به شماره شناسنامه و به شماره ملی به نشانی

از یک طرف و انتقال گیرنده سهم آقا / خانم یا شرکت به شماره ثبت به نمایندگی خانم / آقای به نشانی که از این پس در این قرارداد به اختصار «خریدار» نامیده می شوند از طرف دیگر برابر مفاد آتی این قرارداد منعقد و برای طرفین لازم الاتباع می باشد.

ماده (۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از فروش تعداد سهم عادی ثبت شده در اداره ثبت شرکتها به ارزش اسمی ریال.

ماده (۲) ثمن معامله

ثمن معامله عبارتست از مبلغ ریال ----- به حروف می باشد که بر اساس مفاد و شرایط این قرارداد بشرح ذیل پرداخت خواهد شد:

۱- مبلغ ----- ریال ----- به حروف در وجه فروشنده واریز می گردد و خریدار مکلف است فیش واریزی را به شرکت و فروشنده تحویل نماید.

۲- مابقی وجه تعهد شده (قیمت فروش) به مبلغ ----- ریال طی ----- فقره چک به سررسید حداکثر ----- پرداخت شود. مدارک و فیش واریزی بایستی به شرکت و فروشنده تحویل گردد.

تبصره - ثبت انتقال سهام منوط به تسویه نهایی خرید و فروش سهام خواهد بود.

ماده (۳) شرایط انتقال سهام

رعایت کلیه ضوابط و مقررات قانونی و تشریفات اداری مربوط به انتقال سهام که در قوانین مربوطه مورد تصریح قرار گرفته است (با کسب مجوز از هیئت مدیره شرکت ایتار کرمانشاه) جهت انتقال سهام به نام خریدار لازم و ضروری بوده و هرگونه قصور و تقصیر و تخلف از مقررات مربوطه، بر عهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۴) تعهدات طرفین

۴-۱- فروشنده (انتقال دهنده) متعهد می گردد پس از تسویه نهایی با خریدار مراتب ثبت انتقال در دفتر سهام شرکت و ثبت در سامانه اداره ثبت را به هیئت مدیره شرکت ایثار کرمانشاه درخواست نماید.

۴-۲- فروشنده اقرار و اعلام می دارد که از اشخاص ممنوع معامله نمی باشد.

تبصره: انتقال دهنده و انتقال گیرنده (فروشنده و خریدار) متعهد هستند هزینه های مربوط به نقل و انتقال سهام را به یکی از دفاتر ثبت جهت انجام امور ثبتی در سیستم اداره ثبت شرکت ها پرداخت نمایند و رسید پرداخت را به دفتر امور سهام شرکت ارائه دهند. تا شرکت ایثار کرمانشاه بتواند نسبت به نقل و انتقال رسمی سهام و انجام تشریفات مربوطه اداره ثبت شرکت ها و ثبت آن در دفتر سهام شرکت اقدام نماید .

ماده ۵) موارد متفرقه.

۵-۱- قرارداد حاضر با امضای آن توسط انتقال دهنده و انتقال گیرنده (فروشنده و خریدار) و یا نمایندگان قانونی آنها با توجه به رعایت کلیه شرایط حاکم بر قرارداد برای طرفین نافذ و لازم الاجرا می باشد.

۵-۲- طرفین متعهد می شوند که به جز به منظور انجام تشریفات لازم که بین طرفین توافق شده است مفاد قرارداد و شرایط آن را محرمانه تلقی نمایند.

۵-۳- هرگونه ابلاغیه، احضاریه، یا مکاتبه و نظایر آن که انتقال دهنده و انتقال گیرنده (فروشنده یا خریدار) در اجرای قرارداد حاضر یا در ارتباط با اختلاف های احتمالی حاصله از اجرای قرارداد به اقامتگاه طرف مقابل از طریق پست سفارشی دو قبضه ارسال خواهد شد و این ابلاغ به معنای ابلاغ به فروشنده یا خریدار خواهد بود.

تبصره: طرفین این قرارداد ملزم به ثبت نام در سامانه ثنا قوه قضاییه حداکثر ظرف ۳ روز از تنظیم این قرارداد می باشند

۵-۴- طرفین اعلام و اقرار نمودند که ثمن قرارداد به شرح مذکور در این قرارداد قطعی بوده و هیچگونه ادعایی برای تعدیل قیمت خرید و فروش کاهش یا افزایش آن از سوی طرفین مسموع نخواهد بود و طرفین کلیه اختیارات فسخ قرارداد، از جمله ادعای متضرر شدن را از خود ساقط کردند و دیگر نمیتوانند تحت هیچ شرایطی ادعای فسخ کنند حتی اگر این ضرر بزرگ و قابل چشم پوشی نباشد

تبصره: در صورت بروز هرگونه تخلف و خسارت احتمالی مسئولیتی بر عهده شرکت ایثار کرمانشاه و اعضاء هیئت مدیره نخواهد بود.

ماده ۶) اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین در این قرارداد همان است که در ماده یک این قرارداد ذکر گردیده است و هرگونه تغییر در نشانی اقامتگاه باید کتباً به اطلاع طرف دیگر برسد در غیر اینصورت ابلاغ به نشانی قبلی معتبر خواهد بود.

ماده ۷) حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر و اجرای قرارداد، طرفین در ابتدا از طریق مذاکره نسبت به حل و فصل آن اقدام خواهند نمود. در صورت عدم حصول نتیجه موضوع با ارجاع امر به داور مرضی الطرفین پیگیری خواهد شد و رای داور مرضی الطرفین نسبت به طرفین و وراث قانونی آنها لازم الاجرا است. در صورت عدم توافق از طریق مراجع قضایی ذیصلاح حل و فصل می گردد.

ماده ۸) تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد فروش سهام شرکت در ۸ ماده و ۴ تبصره در ۳ نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسید و کلیه نسخ آن در حکم واحد و دارای اثر حقوقی یکسان بوده و برای طرفین از تاریخ امضای قرارداد لازم الاجرا می باشد.

محل امضاء و اثر انگشت فروشنده

محل امضاء و اثر انگشت خریدار